

PROJEKTOVÁNÍ STAVEB
Ing. Jiří Baštář

Hradištko 33, 380 01 Dačice, Mobil: 777 946 232, E-mail: jirka.vic@centrum.cz

STUDIE PARKOVIŠTĚ DAČICE II



Datum :
Vypracoval :

Červen 2016
Ing. Jiří Baštář, Hradištko čp. 33, 380 01 Dačice

SEZNAM PŘÍLOH:

- Textová část
- Výkresová část
 - 1 Situace širších vztahů
 - 2 Situace z KM
 - 3 Situace z KM – ortofotomapa
 - 4 Územní plán – hlavní výkres
 - 5 Územní plán – veřejně prospěšné stavby
 - 6 Koordinační situace stavby – současný stav
 - 7 Koordinační situace stavby – navržený stav

- Dokladová část

Informace o dotčených pozemkách
Informace o sousedních pozemkách

Existence sítí - Čevak a.s
Existence sítí - Cetin a.s.
Existence sítí - E.on s.r.o. (plyn)
Existence sítí - E.on s.r.o. (elektřina)

PROJEKTOVÁNÍ STAVEB

Ing. Jiří Baštář

Hradištko 33, 380 01 Dačice, Mobil: 777 946 232, E-mail: jirka.vic@centrum.cz

TEXTOVÁ ČÁST

Datum : Červen 2016
Vypracoval : Ing. Jiří Baštář, Hradištko čp. 33, 380 01 Dačice

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

<i>Název stavby :</i>	Odstavné parkoviště pro osobní automobily
<i>Místo stavby :</i>	Dačice pozemek pč. 1684, 1670/1, 1670/2, 1669/1, 1669/2, 1666/1, 1666/2, 1665 v katastrálním území Dačice
<i>Předmět PD :</i>	studie stavby

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

<i>Právníká osoba :</i>	Město Dačice, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice IČ: 00246476 DIČ: CZ00246476
-------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

<i>Hlavní projektant :</i>	Ing. Jiří Baštář , Hradištko čp. 33, 380 01 Dačice IČ : 735 43 888 Mobil : 777 946 232 E-mail: jirka.vic@centrum.cz
----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- snímek z katastrální mapy
- platný územní plán města Dačice
- vyjádření správců dotčených inženýrských sítí
- obhlídka místa budoucí stavby
- požadavky stavebníka

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Stavba parkoviště bude umístěna na pozemku pč. 1684, 1670/1, 1670/2, 1669/1, 1669/2, 1666/1, 1666/2, 1665 nacházejícího se v okrajové části města Dačice. Lokalita se nachází v docházkové vzdálenosti od středu města.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemky, kde bude stavba umístěna slouží v současné době jako zatravněná plocha bez dalšího využití.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Pozemky stavby se nacházejí v památkové zóně – část B dotvářející charakter PZ, nenacházejí se v památkové rezervaci.

Pozemky se nenacházejí v aktivní zóně v chráněném území ani v záplavovém území.

Pozemky se nacházejí v záplavovém území Q100.

d) údaje o odtokových poměrech

Na pozemku není v současné době umístěna žádná stavba - dešťová voda je samovolně zasakována, přebytek je odváděn dešťovou kanalizací do vodního toku.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Dle platného územního plánu města Dačice se předmětné pozemky pč. 1684, 1670/1, 1670/2, 1669/1, 1669/2, 1666/1, 1666/2, 1665 nacházejí v zastavěné ploše a je součástí celku vymezeného jako plochy ZI – zeleň ostatní a izolační.

ZI – ZELEŇ OSTATNÍ A IZOLAČNÍ

HLAVNÍ VYUŽITÍ:

Plochy zeleně, které plní zejména funkci izolační a kompoziční.

Přípustné využití:

- pozemky zeleně koncipované s důrazem na izolační a kompoziční funkci, šířka pásu zeleně min. 3m, vhodná druhová skladba jednotlivých pater dřevin
- pozemky zeleně přírodního charakteru
- pozemky vyhrazené zeleně areálů
- související dopravní a technická infrastruktura
- dětská hřiště, odpočinkové plochy

Nepřípustné využití:

- činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky zemědělského půdního fondu za podmínky, že nedojde ke snížení kvality prostředí souvisejícího území

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby
(podle katastru nemovitostí)**

pozemky stavby :

Pozemek : parcelní číslo **1684**
List vlastnictví : číslo 2348
Výměra : 4098 m²
Katastr. území : Dačice - 624403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : ostatní plocha
Vlastník : Jednota spotřební družstvo v Jindřichově Hradci, sídliště Vajgar 595,
377 01 Jindřichův Hradec II
Využití : dráha

Pozemek : parcelní číslo **1670/1**
List vlastnictví : číslo 1089
Výměra : 267 m²
Katastr. území : Dačice - 624403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : trvalý travní porost
Vlastník : Pavel Sedlák, Kapetova 49/II, 380 01 Dačice
Využití : zatravněná plocha

Pozemek : parcelní číslo **1670/2**
List vlastnictví : číslo 1958
Výměra : 214 m²
Katastr. území : Dačice - 624403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : trvalý travní porost
Vlastník : LUČINA Dolní Němčice spol. s.r.o., Dolní Němčice 80, 380 01 Dačice
Využití : zatravněná plocha

Pozemek : parcelní číslo **1669/1**
List vlastnictví : číslo 10001
Výměra : 206 m²
Katastr. území : Dačice - 624403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : trvalý travní porost
Vlastník : Město Dačice, Krajířova 27/I, 380 01 Dačice
Využití : zatravněná plocha

Pozemek : parcelní číslo **1669/2**
List vlastnictví : číslo 1958
Výměra : 304 m²
Katastr. území : Dačice - 624403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : trvalý travní porost
Vlastník : LUCINA Dolní Němčice spol. s.r.o., Dolní Němčice 80, 380 01 Dačice
Využití : zatravněná plocha

Pozemek : parcelní číslo **1666/1**
List vlastnictví : číslo 1471
Výměra : 212 m²
Katastr. území : Dačice - 624403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : trvalý travní porost
Vlastník : MUDr. Libuše Hanzalová, U Koupaliště 846/20, 360 05 Karlovy Vary – Rybáře
 Mgr. Jan Lošťák, Valdenská 362/48, Nové Sady, 779 00 Olomouc
Využití : zatravněná plocha

Pozemek : parcelní číslo **1666/2**
List vlastnictví : číslo 10001
Výměra : 278 m²
Katastr. území : Dačice - 624403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : trvalý travní porost
Vlastník : Město Dačice, Krajířova 27/I, 380 01 Dačice
Využití : zatravněná plocha

Pozemek : parcelní číslo **1665**
List vlastnictví : číslo 2186
Výměra : 346 m²
Katastr. území : Dačice - 624403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : trvalý travní porost
Vlastník : Marie Vobořilová, Máchova 440/V, 380 01 Dačice
Využití : zatravněná plocha

ZHODNOCENÍ LOKALITY:

➤ V ý h o d y :

- Pozemek se nachází v docházkové vzdálenosti od středu města
- Kapacita parkoviště cca 50 míst
- Pozemky dotčené stavbou by byly získány směnou, popř. vykoupením (předjednáno s majiteli)
- Na pozemcích dotčených stavbou se nenachází žádné sítě technické infrastruktury
- Zamýšlená lokalita je připojena stávajícím sjezdem na dopravní infrastrukturu
- Pozemky dotčené stavbou se nenachází v aktivní zóně vodního toku Moravské Dyje
- Studie byla projednána s SDŽC se souhlasným stanoviskem

➤ N e v ý h o d y :

- Dotčené pozemky jsou začleněny v rámci územního plánu do plochy ZI – zeleň izolační, je nutná změna ÚP před realizací odstavného parkoviště
- Pozemky dotčené stavbou se nacházejí v záplavovém území Q_{100}
- Pozemky jsou vedeny jako trvalý travní porost - je nutné odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu

ZÁVĚR :

Posuzovaná lokalita je pro výstavbu odstavného parkoviště vhodná. Výstavba je podmíněna změnou ÚP města Dačice.

PROJEKTOVÁNÍ STAVEB

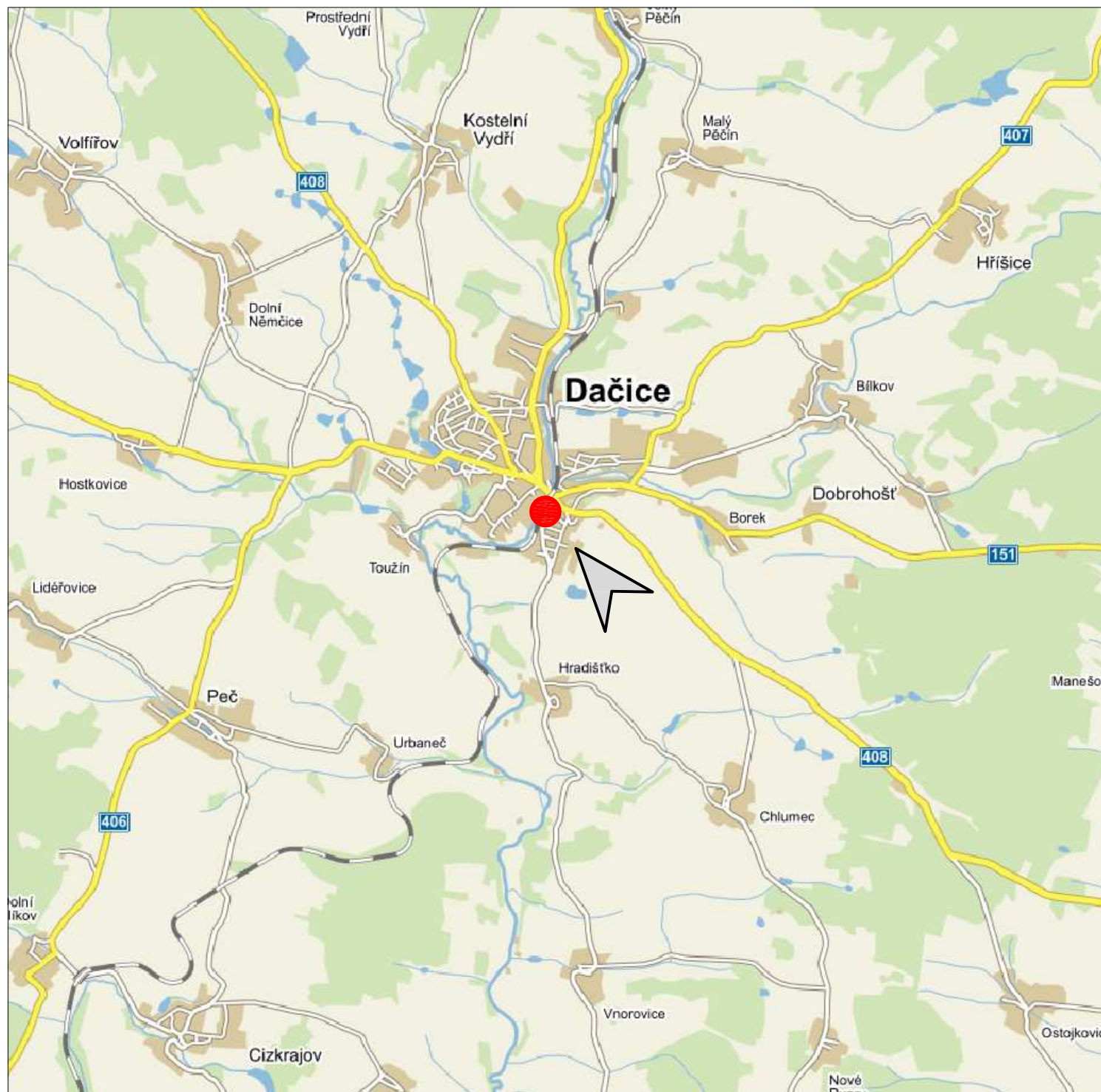
Ing. Jiří Baštář

Hradištko 33, 380 01 Dačice, Mobil: 777 946 232, E-mail: jirka.vic@centrum.cz

VÝKRESOVÁ ČÁST

Datum : Červen 2016
Vypracoval : Ing. Jiří Baštář, Hradištko čp. 33, 380 01 Dačice

Katastrální území - Dačice 624403



 MÍSTO STAVBY

STUDIE PARKOVIŠTĚ DAČICE II
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

1



Ing. JIŘÍ BAŠTÁŘ

380 01 DAČICE, HRADIŠTKO 33 / IČO: 735 43 888 / MOBIL: 777 94 62 32 / E-MAIL: jirka.vic@centrum.cz

M 1:1000

Katastrální území - Dačice 624403



STAV KE DNI 1.6.2016

STUDIE PARKOVIŠTĚ DAČICE II

SITUACE Z KM

2



Ing. JIŘÍ BAŠTÁŘ

380 01 DAČICE, HRADIŠTKO 33 / IČO: 735 43 888 / MOBIL: 777 94 62 32 / E-MAIL: jirka.vic@centrum.cz

M 1:1000

Katastrální území - Dačice 624403



STAV KE DNI 1.6.2016

STUDIE PARKOVIŠTĚ DAČICE II
SITUACE Z KM - ortofotomapa

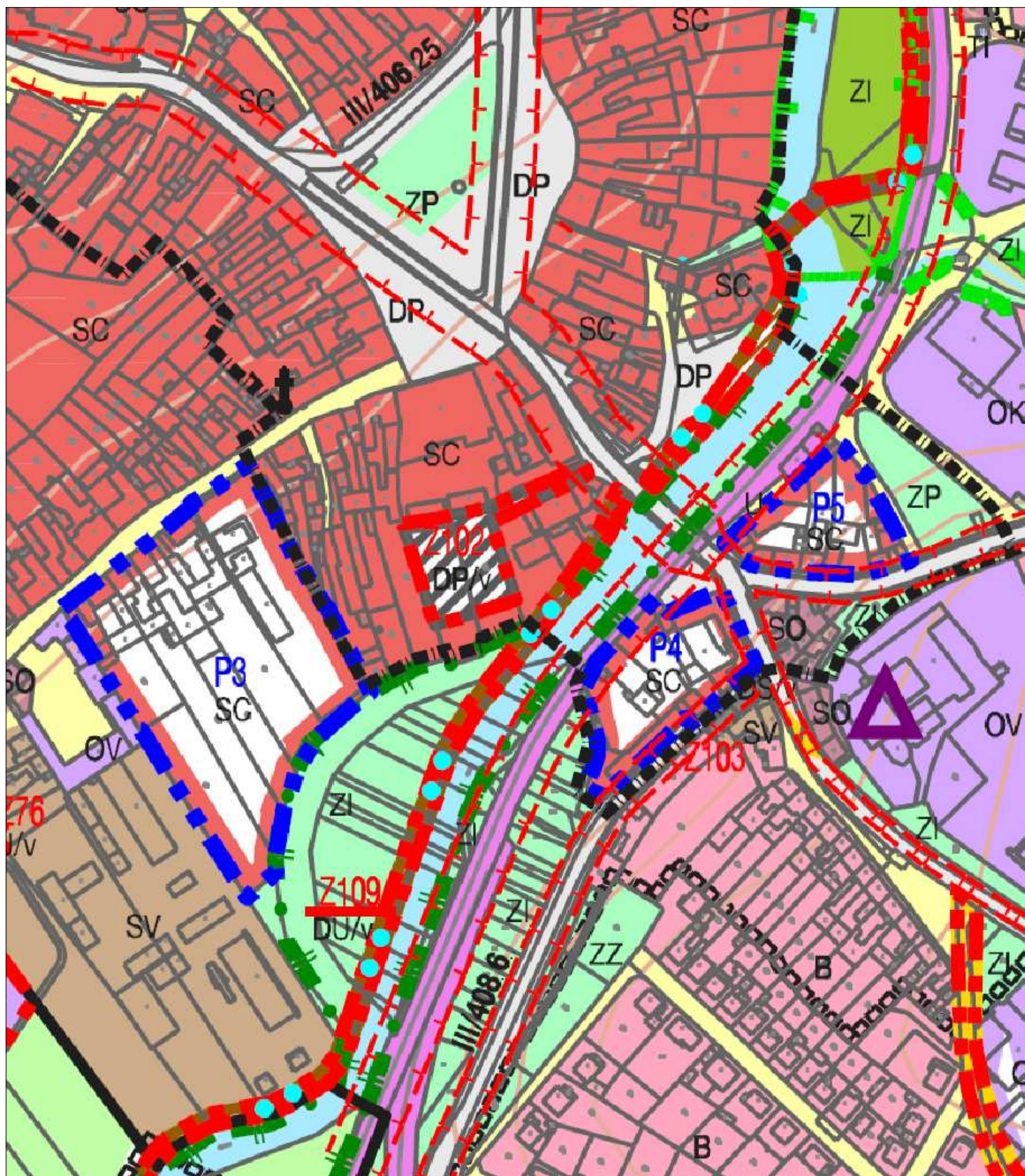
3



Ing. JIŘÍ BAŠTÁŘ

380 01 DAČICE, HRADIŠTKO 33 / IČO: 735 43 888 / MOBIL: 777 94 62 32 / E-MAIL: jirka.vic@centrum.cz

M 1:1000



STAV KE DNI 1.6.2016

STUDIE PARKOVIŠTĚ DAČICE II

ÚZEMNÍ PLÁN - HLAVNÍ VÝKRES

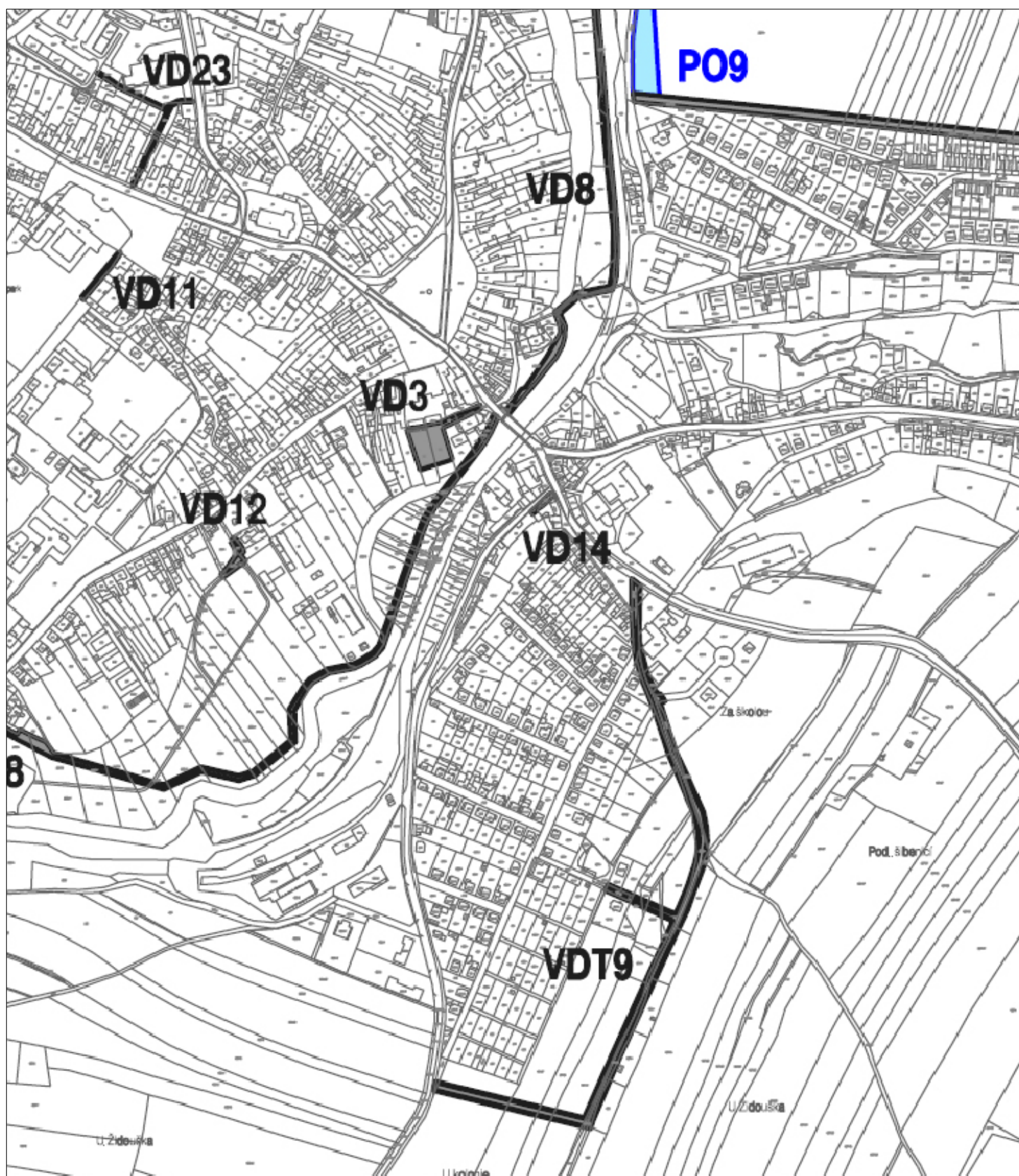


Ing. JIŘÍ BAŠTÁŘ

380 01 DAČICE, HRADIŠTKO 33 / IČO: 735 43 888 / MOBIL: 777 94 62 32 / E-MAIL: jirka.vic@centrum.cz

4

M 1:10000



STAV KE DNI 1.6.2016

STUDIE PARKOVIŠTĚ DAČICE II

**ÚZEMNÍ PLÁN
- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY**

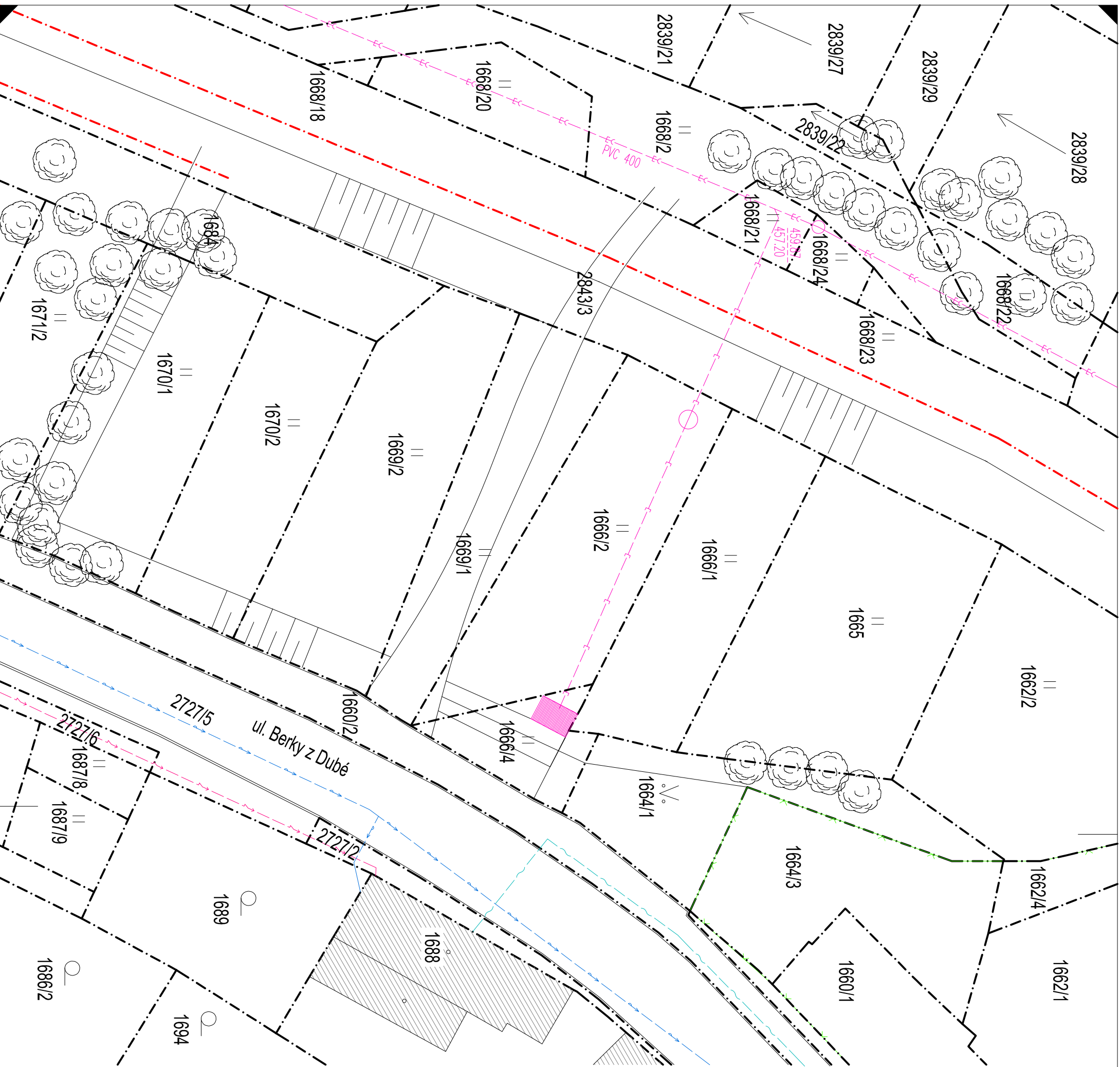
5



Ing. JIŘÍ BAŠTÁŘ

380 01 DAČICE, HRADIŠTKO 33 / IČO: 735 43 888 / MOBIL: 777 94 62 32 / E-MAIL: jirka.vic@centrum.cz

M 1:10000



LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
STÁVAJÍCÍ

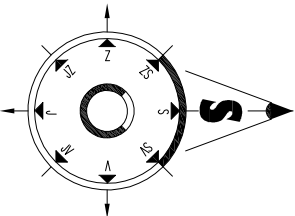
- JEDNOTNÁ KANALIZACE VE SPRÁVĚ ČEJAK a.s.
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE VE SPRÁVĚ města Dačice
- VODOVOD VE SPRÁVĚ ČEJAK a.s.
- TELEFONNÍ KABEL VE SPRÁVĚ Čajín a.s.
- KABELOVÉ VEDENÍ VE SPRÁVĚ E.ON s.r.o.

POZNÁMKY :

- ZÁKRES INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE ZAKRESLEN POUZE ORIENTAČNĚ DLE VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI, PŘED ZAPOČETÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNÉ DOTČENÉ SÍTĚ ŘÁDNĚ VYTKÝT JEJICH SPRÁVO !!!
- JEDNOTLIVÉ HRANICE POZEMLÍ JSOU ZAKRESLENY POUZE ORIENTAČNĚ DLE SNÍMKU Z KN,
- PŘED ZAPOČETÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNĚ HRANICE POZEMLÍ PŘESNĚ VYTKÝT !!!
- PŘI PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ MUSÍ BÝT DODRŽENY OCHRANOVÁ PÁSMA, KTERÁ JSOU STANEVENY JEDNOTLIVÝMI SPRÁVCI A PROVOZOVATELI SÍTÍ

LEGENDA OBJEKTŮ

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- HRANICE POZEMLÍ DLE KN
- STÁVAJÍCÍ OPRŮČENÍ



STUDIE PARKOVIŠTĚ DAČICE II

KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY
- SOUČASNÝ STAV

Ing. JIŘÍ BAŠŤÁŘ

380 01 DAČICE, HRADSKO 33 / 002 735 43 888 / MOBIL: 777 94 62 32 / E-MAIL: jirabastar@sez.cz

M 1:300

PROJEKTOVÁNÍ STAVEB

Ing. Jiří Baštář

Hradištko 33, 380 01 Dačice, Mobil: 777 946 232, E-mail: jirka.vic@centrum.cz

DOKLADOVÁ ČÁST

Datum : Červen 2016
Vypracoval : Ing. Jiří Baštář, Hradištko čp. 33, 380 01 Dačice

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1684
Obec:	Dačice [546127]
Katastrální území:	Dačice [624403]
Číslo LV:	2348
Výměra [m ²]:	4098
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	dráha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci, sídliště Vajgar 595, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj


Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 04.06.2016 11:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1670/1	
Obec:	Dačice [546127]	
Katastrální území:	Dačice [624403]	
Číslo LV:	1089	
Výměra [m ²]:	267	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Sedlák Pavel, Kapetova 49, Dačice III, 38001 Dačice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75800	267

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj


Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 04.06.2016 11:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1670/2	
Obec:	Dačice [546127]	
Katastrální území:	Dačice [624403]	
Číslo LV:	1958	
Výměra [m²]:	214	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o., Dolní Němčice 80, 38001 Dačice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75800	214

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 04.06.2016 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1669/1
Obec:	Dačice [546127]
Katastrální území:	Dačice [624403]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	206
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75800	206

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj


Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 04.06.2016 11:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylišy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1669/2	
Obec:	Dačice [546127]	
Katastrální území:	Dačice [624403]	
Číslo LV:	1958	
Výměra [m²]:	304	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o., Dolní Němčice 80, 38001 Dačice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75800	304

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 04.06.2016 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1666/1
Obec:	Dačice [546127]
Katastrální území:	Dačice [624403]
Číslo LV:	1471
Výměra [m²]:	212
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Hanzalová Libuše MUDr., U Koupaliště 846/20, Rybáře, 36005 Karlovy Vary	3/4
Lošťák Jan Mgr., Valdenská 362/48, Nové Sady, 77900 Olomouc	1/4

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75800	212

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy


Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 04.06.2016 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1666/2	
Obec:	Dačice [546127]	
Katastrální území:	Dačice [624403]	
Číslo LV:	10001	
Výměra [m²]:	278	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75800	278

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj


Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 04.06.2016 11:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylišy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1665	
Obec:	Dačice [546127]	
Katastrální území:	Dačice [624403]	
Číslo LV:	2186	
Výměra [m ²]:	346	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Vobořilová Marie, Máchova 440, Dačice V, 38001 Dačice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75800	346

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 04.06.2016 11:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo:	1684
Obec:	Dačice [546127]
Katastrální území:	Dačice [624403]
Číslo LV:	2348
Výměra [m²]:	4098

[Rozbalit vše](#) [Zabalit vše](#)

Dačice; p. č. 1660/2	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1669/2	
Vlastnické právo	Podíl
LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o., Dolní Němčice 80, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1670/1	
Vlastnické právo	Podíl
Sedlák Pavel, Kapetova 49, Dačice III, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1670/2	
Vlastnické právo	Podíl
LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o., Dolní Němčice 80, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1671/1	
Vlastnické právo	Podíl
Kloiber Josef, Kapetova 44, Dačice III, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1671/2	
Vlastnické právo	Podíl
Krejčíř Václav Ing., č. p. 21, 58856 Zvolenovice	
Dačice; p. č. 1672	
Vlastnické právo	Podíl
Kloiber Josef, Kapetova 44, Dačice III, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1673/1	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
Dačice; p. č. 1673/2	
Vlastnické právo	Podíl

4. 6. 2016

Informace o parcele - sousední parcely | Nahlížení do katastru nemovitostí

Kloiber Josef, Kapetova 44, Dačice III, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1674	
Vlastnické právo	Podíl
Mařík Jaromír, č. p. 6, 67531 Pálovice	1/2
Maříková Jitka, Antonínská 1, Dačice II, 38001 Dačice	1/2
Dačice; p. č. 1675	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
Dačice; p. č. 1676	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1679	
Vlastnické právo	Podíl
Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci, sídliště Vajgar 595, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec	
Dačice; p. č. 1681/1	
Vlastnické právo	Podíl
Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci, sídliště Vajgar 595, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec	
Dačice; p. č. 1681/2	
Vlastnické právo	Podíl
Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci, sídliště Vajgar 595, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec	
Dačice; p. č. 1683/1	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
Dačice; p. č. 2727/5	
Vlastnické právo	Podíl
Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice	
Dačice; p. č. 2843/3	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

http://nahlizeni.dokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=78JUB3Hb3xmxXjUhypO5buyLba9IK8nOsJw7fDpDMSgWqv94BVHDFGAH7aHp wz5RPQaw... 2/3

Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo:	1670/1
Obec:	Dačice [546127]
Katastrální území:	Dačice [624403]
Číslo LV:	1089
Výměra [m²]:	267

[Rozbalit vše](#) [Zabalit vše](#)

Dačice; p. č. 1660/2	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1670/2	
Vlastnické právo	Podíl
LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o., Dolní Němčice 80, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1671/2	
Vlastnické právo	Podíl
Krejčíř Václav Ing., č. p. 21, 58856 Zvolenovice	
Dačice; p. č. 1684	
Vlastnické právo	Podíl
Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci, sídliště Vajgar 595, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec	

Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo:	1670/2
Obec:	Dačice [546127]
Katastrální území:	Dačice [624403]
Číslo LV:	1958
Výměra [m²]:	214

[Rozbalit vše](#) [Zabalit vše](#)

Dačice; p. č. 1660/2	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1669/2	
Vlastnické právo	Podíl
LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o., Dolní Němčice 80, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1670/1	
Vlastnické právo	Podíl
Sedlák Pavel, Kapetova 49, Dačice III, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1684	
Vlastnické právo	Podíl
Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci, sídliště Vajgar 595, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec	

Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo:	1669/1
Obec:	Dačice [546127]
Katastrální území:	Dačice [624403]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	206

[Rozbalit vše](#) [Zabalit vše](#)

Dačice; p. č. 1660/2	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	

Dačice; p. č. 1666/2	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	

Dačice; p. č. 1666/4	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	

Dačice; p. č. 1669/2	
Vlastnické právo	Podíl
LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o., Dolní Němčice 80, 38001 Dačice	

Dačice; p. č. 2843/3	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo:	1669/2
Obec:	Dačice [546127]
Katastrální území:	Dačice [624403]
Číslo LV:	1958
Výměra [m²]:	304

[Rozbalit vše](#) [Zabalit vše](#)

Dačice; p. č. 1660/2	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	

Dačice; p. č. 1669/1	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	

Dačice; p. č. 1670/2	
Vlastnické právo	Podíl
LUČINA Dolní Němčice spol. s r.o., Dolní Němčice 80, 38001 Dačice	

Dačice; p. č. 1684	
Vlastnické právo	Podíl
Jednota, spotřební družstvo v Jindřichově Hradci, sídliště Vajgar 595, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec	

Dačice; p. č. 2843/3	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo:	1666/1
Obec:	Dačice [546127]
Katastrální území:	Dačice [624403]
Číslo LV:	1471
Výměra [m²]:	212

[Rozbalit vše](#) [Zabalit vše](#)

Dačice; p. č. 1664/1	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
Dačice; p. č. 1665	
Vlastnické právo	Podíl
Vobořilová Marie, Máchova 440, Dačice V, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1666/2	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 1666/4	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	
Dačice; p. č. 2843/3	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo:	1666/2
Obec:	Dačice [546127]
Katastrální území:	Dačice [624403]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	278

[Rozbalit vše](#) [Zabalit vše](#)

Dačice; p. č. 1660/2	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	

Dačice; p. č. 1666/1	
Vlastnické právo	Podíl
Hanzalová Libuše MUDr., U Koupaliště 846/20, Rybáře, 36005 Karlovy Vary	3/4
Lošťák Jan Mgr., Valdenská 362/48, Nové Sady, 77900 Olomouc	1/4

Dačice; p. č. 1666/4	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	

Dačice; p. č. 1669/1	
Vlastnické právo	Podíl
Město Dačice, Krajířova 27, Dačice I, 38001 Dačice	

Dačice; p. č. 2843/3	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo:	1665
Obec:	Dačice [546127]
Katastrální území:	Dačice [624403]
Číslo LV:	2186
Výměra [m²]:	346

[Rozbalit vše](#) [Zabalit vše](#)

Dačice; p. č. 1662/2	
Vlastnické právo	Podíl
Fabeš Milan, Vápovská 294, Dačice III, 38001 Dačice	

Dačice; p. č. 1664/1	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Dačice; p. č. 1666/1	
Vlastnické právo	Podíl
Hanzalová Libuše MUDr., U Koupaliště 846/20, Rybáře, 36005 Karlovy Vary	
Lošťák Jan Mgr., Valdenská 362/48, Nové Sady, 77900 Olomouc	
	3/4
	1/4

Dačice; p. č. 2843/3	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

Váš dopis Č.j.:

Ze dne:

18.05.2016

Číslo jednací:

O16070025058

Vyřizuje:

Pavel Habr (A)

Tel.:

tel.: +420 387 761 625

Fax:

fax: +420 387 761 225

E-mail:

pavel.habr@cevak.cz

Datum:

18.05.2016

Ing. Jiří Baštář

č.p. 33

38001 Hradištko (Dačice)

Dačice, parc. č. 1669/1, Parkoviště (zákres sítí - bez záměru napojení na vodohospodářské sítě)

Investor: Ing. Jiří Baštář, Dačice, Hradištko č.p. 33, 38001

V příloze jsou orientačně zakresleny vodohospodářské sítě pro veřejnou potřebu, které v zájmovém území provozuje společnost ČEVAK a.s. Přípojky od těchto sítí nemusí být v situaci znázorněny, vzhledem k tomu, že jsou ve vlastnictví připojených nemovitostí. Jejich polohu si můžete ověřit dotazem u jejich vlastníků.

V průběhu provádění přípravných prací respektujte následující podmínky:


- Z předložené žádosti není patrný záměr investora. Proto **je nutné předložit projektovou dokumentaci, ve které bude jednoznačně znázorněné prostorové uspořádání plánovaných vedení a staveb s vodohospodářskými sítěmi**. Součástí řešení bude okótovaný výkres.
- Pokud máte zájem o informace ohledně digitálních dat vodohospodářských sítí provozovaných společností ČEVAK a.s., obraťte se prosím na uvedené kontakty (dana.koprivova@cevak.cz, tel. 387761609). Příslušní pracovníci Vám na základě tohoto vyjádření poskytnou bližší informace.
- Před zpracováním projektové dokumentace bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytýčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. – Magyár Ladislav, tel. 724 367 617, ladislav.magyar@cevak.cz (vytýčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem).
- Případná bezvýkopová technologie bude navržena dle požadavků vydaných provozním pracovníkem ČEVAK a.s. Richard Kuba, tel. 724909839, richard.kuba@cevak.cz po vytýčení vodohospodářských sítí.
- Na základě zákona č. 274/2001 Sb. § 23 je v ochranném pásmu vodovodu zakázáno provádět zemní práce, stavby, umisťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řádu, nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu, provádět terénní úpravy, bez písemného souhlasu vlastníka vodovodu nebo provozovatele.
- Pro konečné řešení trasy požadujeme min. boční odstup od sítí v naší správě 1,5 m. Tam, kde není možné dodržet ochranné pásmo, požadujeme dodržet minimální odstup 0,6m od líce potrubí a řešit zvýšenou ochranu navrženého vedení uložením do chráničky. V místech křížení vedení a vodovodních nebo kanalizačních přípojek požadujeme opatřit vedení výstražnou fólií a uložit ho do ochranných betonových korytek popřípadě chráničky.
- V případě umístění sloupů či pilířků do ochranného pásma vodohospodářských sítí je nutné navrhované řešení předložit k odsouhlasení. Křížení je nutno řešit kolmá.
- Pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení je nutné respektovat normu ČSN 73 6005.
- Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k vyjádření.

Toto vyjádření bylo vytvořeno automatickým systémem společnosti ČEVAK a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání **a nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení, ohlášení stavby popř. stavební povolení.**

S pozdravem

ČEVAK a.s.
Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice
oddíl B, vložka 657

Pavel Habr
referent vyjadřovací činnosti

v. z. 

Přílohy: Mapa_O16070025058.pdf



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 614978/16

Číslo žádosti: 0116 619 391

Důvod vydání Vyjádření: Stavební řízení

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 18. 5. 2018.

Žadatel	Ing. Jiří Baštář		
Stavebník	Ing. Jiří Baštář		
Název akce	Parkoviště		
Zájmové území	Okres	Jindřichův Hradec	
	Obec	Dačice	
	Kat. území / č. parcely	Dačice	

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.(dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující *Vyjádření*. **Nedojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Pokud se na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytují budovy a jiné objekty, je žadatel srozuměn s tím, že v takových budovách a jiných objektech se mohou nacházet vnitřní komunikační rozvody, které jsou součástí *SEK* a mají stejnou právní ochranu jako *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen **pouze pro případ, že toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK**, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě - **Josef Mála, e-mail: josef.mala@cetin.cz** (dále jen *POS*) v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení *SEK*, resp. kolize stavby se *SEK*.

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Číslo jednací: 614978/16

Číslo žádosti: 0116 619 391

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (2) tohoto *Vyjádření*, anebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Bez ohledu na všechny shora v tomto *Vyjádření* uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

(3) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(4) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 14 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)

Vyjádření vydala společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* dne: 18. 5. 2016.



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
96

Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.
5. Bude-li žadatel na společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat *POS*.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti *SEK*

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započetím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit *POS*. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (dále jen *NVSEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 724 216 554 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je *POS*.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se *SEK*

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

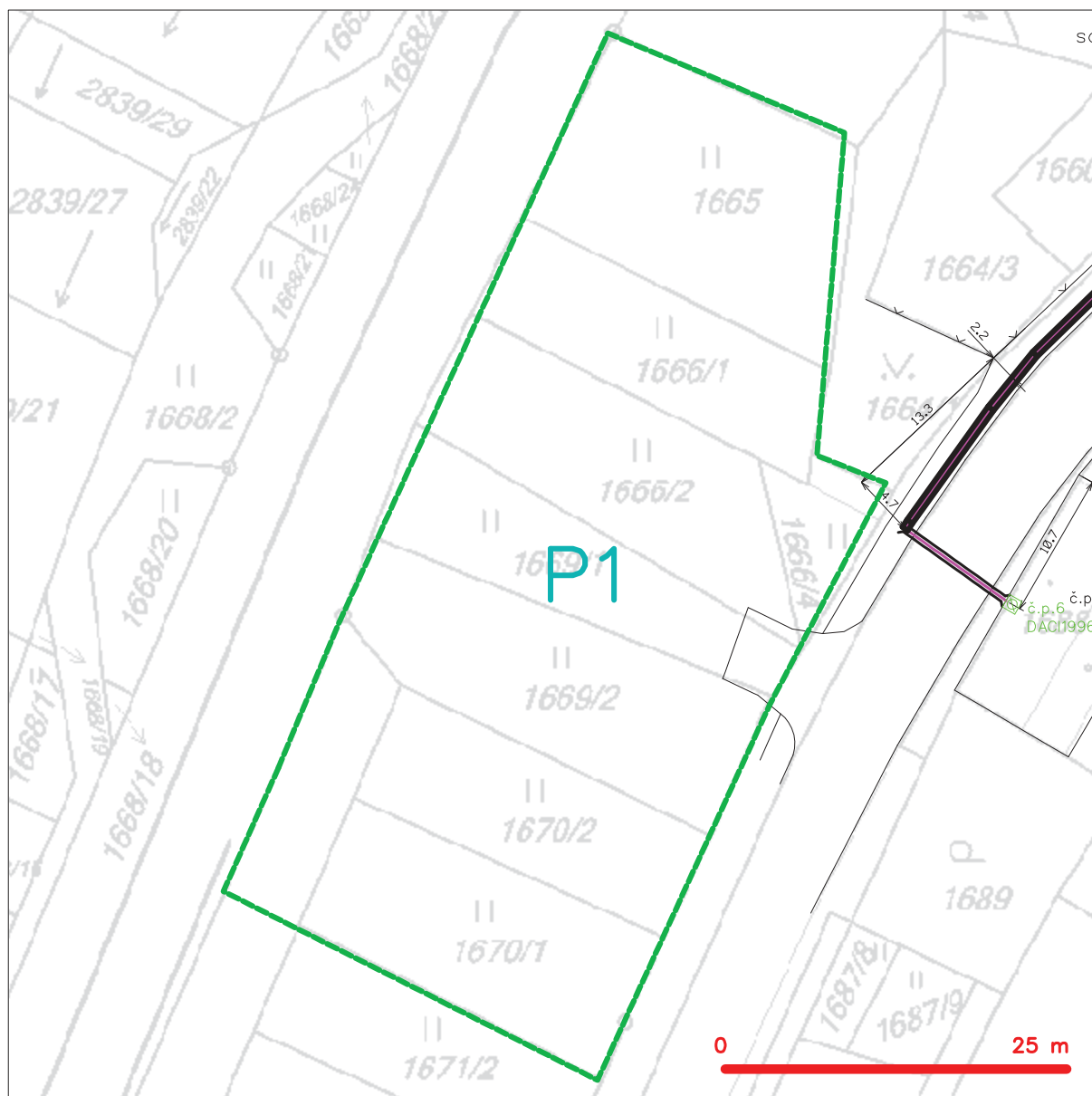
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat *POS*.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem, předložit *POS* zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s *POS*, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- - - nadzemní síť cizí
- - - nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
- nadzemní síť
- ... neprovázané sítě
- C podzemní síť cizí
- síť s NN
- kolektor, kabelovod

[Signature]
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
96

